

## TISKOVÁ ZPRÁVA

### FINEP na Slovensku staví svůj tisící byt, svou přítomnost posílil ale také koupí administrativního centra



Praha, 6. listopadu 2014 – Společnost FINEP pokračuje ve svých aktivitách na slovenském realitním trhu. Poté, co nedávno oznámila nákup administrativní budovy Atrium, v těchto dnech zahájila výstavbu další etapy projektu Jégého alej v bratislavské čtvrti Ružinov.

*„Slovenský realitní trh, především v oblasti Bratislavy se dynamicky rozvíjí a na mapě společnosti FINEP patří mezi tři pečlivě vybrané lokality, kde dosud působíme – kromě Prahy se jedná navíc ještě o mongolský Erdenet, ve kterém aktuálně připravujeme předání prvních 126 dokončených bytů.“* říká Tomáš Pardubický, generální ředitel společnosti FINEP.

Lokalita Jégého alej patří mezi nejperspektivnější oblasti pro bydlení v Bratislavě, mimo jiné proto, že je nedaleko centra, obsahuje kvalitní síť obchodů a celá čtvrť se nachází v zeleni. *„Dosud jsme realizovali 3 etapy výstavby a díky zahájené čtvrté etapě se dostáváme na jeden tisíc postavených bytů. První tři etapy přitom byly velmi rychle vyprodány – mnoho bytů již v předprodeji – a podobný zájem očekáváme také nyní,“* upozorňuje Pardubický.

Polyfunkční objekt Jégého alej 4 je posledním objektem, který v komplexu vznikne. Projekt obsahuje 194 bytů a apartmánů, umístěných ve dvaceti podlažní budovách. Všechny byty mají svou vlastní terasu a především z vyšších pater poskytují jedinečný výhled na slovenské hlavní město.

## TISKOVÁ ZPRÁVA

*„Bratislava je pro nás velmi zajímavou lokalitou, která má z hlediska dalšího rozvoje velký potenciál – bydlení zde totiž vyhledávají nejen místní obyvatelé, ale stále častěji také například obyvatelé nedaleké Vídně. Díky rozvoji Slovenska je projekt Jégého alej oblíbená také mezi manažery, kteří do Bratislavy přijíždí za prací,“ říká Tomáš Pardubický.*

Od doby svého vstupu na Slovensko (v roce 2007) FINEP postavil a úspěšně prodal již 736 bytů.

### Další posílení FINEP na Slovensku – koupě OC Atrium

Svou přítomnost na Slovensku, respektive v Bratislavě, společnost FINEP posílila před několika týdny také nákupem obchodního domu Atrium. Ten již od roku 2003 nabízí na čtyřech podlažích 4 200 m<sup>2</sup> prodejních a kancelářských prostor. Svě obchody zde mají značky světových jmen, jakými jsou Villeroy Boch, Divendoor, Ambiente, Merito, Sedia, Wemal a další.

Cena transakce činila 2,5 mil. Euro. Uvedená investice zapadá do strategie budování menšího portfolia výnosových nemovitostí v rámci skupiny FINEP. *„Pozitivum nemovitosti vidíme v kvalitním architektonickém a stovebně technickém provedení stavby a jejím umístění nedaleko Bratislavské obchodní lokality AU PARK. Máme jasnou představu, v jakém stavu se nachází developerský trh v Bratislavě a jeho stávající pozitivní rozvoj bude mít v dohledné době kladný dopad i na navazující obory, jako je nábytkářský průmysl. Investici do obchodního domu s těmito nájemci vidíme jako bezpečnou a stabilní.“*, říká Ing. Pavel Rejchrt, předseda představenstva FINEP SK a.s.

#### KONTAKTY:

**Pavla Temrová**  
**PR manažerka, tisková mluvčí**

---

#### **V případě zájmu o další informace kontaktujte, prosím:**

Pavla Temrová, FINEP, +420 602 306045, +420 224 475 053, e-mail: [pavla.temrova@finep.cz](mailto:pavla.temrova@finep.cz)  
Zdeněk Soudný, +420 731 431 998, e-mail: [zdenek.soudny@p-b.cz](mailto:zdenek.soudny@p-b.cz)

---

**FINEP** se specializuje na výstavbu rezidenčních bytových projektů a velkých administrativních center. Při realizaci projektů klade důraz na nadstandardní servis a spokojenost klientů. Klíčová je lokalita, originální architektura, kvalitní provedení stavby a plnohodnotná občanská vybavenost. K dnešnímu dni společnost FINEP postavila více než 7 500 nových bytů v několika desítkách úspěšných projektů. Mezi administrativní komplexy společnosti FINEP patří například projekt City West v pražských Stodůlkách, poskytující zázemí pro Komerční banku, Siemens, Hyundai a mnoho dalších.

**FINEP** je ryze česká společnost, jež si za dobu své existence, od roku 1995, vybudovala na českém trhu velmi silnou pozici. V roce 2006 rozšířil FINEP svou působnost za hranice České republiky, na Slovensko, od roku 2013 realizuje projekt také v Mongolsku. Produktové portfolio je doplněno nabídkou realitních a finančních služeb. Finep stál u renesance nové družstevní výstavby v České republice. Více informací na [www.finep.cz](http://www.finep.cz)

**Společnost FINEP** prodala v roce 2013 celkem 620 bytů, což je oproti roku 2012 nárůst o celých 10 procent (v roce 2011 to bylo celkem 490 bytů). Pro rok 2014 předpokládá, že bude trh nových bytů v Praze i nadále stabilně růst.

# TISKOVÁ ZPRÁVA