

## Fincentrum Hypoindex: úrokové sazby opět poklesly, Fincentrum Hypoindex má nový rekord

Praha, 18. června 2014

Průměrná úroková sazba podle Fincentrum Hypoindexu v květnu opět poklesla na 2,808 procenta a připsala si tak další nový rekord.

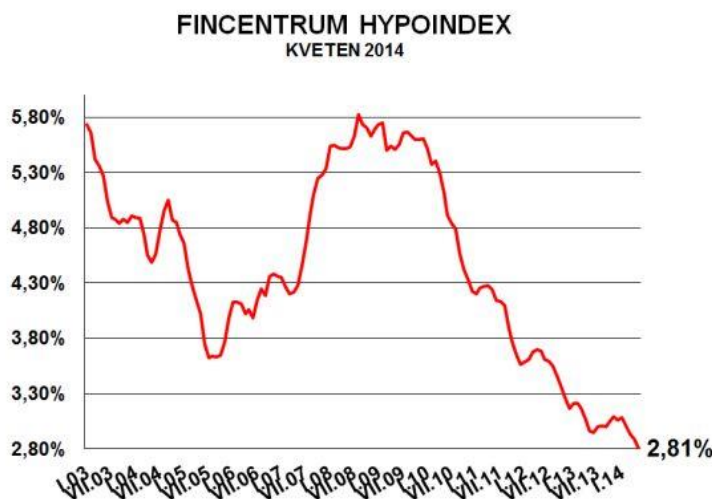
V květnu si do bank přišlo sjednat hypoteční úvěr 8 103 klientů. Zájem o hypotéky tedy znovu roste. Smlouvu o hypotečním úvěru totiž uzavřelo o 910 lidí víc než minulý měsíc.

**Pátý měsíc letošního roku vzrostly i objemy hypoték. Vyšplhaly se na 13,423 miliardy korun.** Nejedná se však o letošní rekord. Ten stále drží březen, kdy celkové objemy přesahovaly 13,79 miliardy korun. Oproti dubnu ale objemy vzrostly o 1,5 miliardy korun.

Vzhledem k tomu, že akční nabídky bank jsou platné většinou nejen pro květen, ale i pro červen, očekáváme další snížení úrokových sazeb u hypoték, tudíž i další rekord ukazatele Fincentrum Hypoindex.

*„Díky hromadným akčním nabídkám získávají dříve prakticky nedosažitelné „sazby od“ uvedené v úrokových lístcích nový význam. Zatímco v minulosti se jednalo o sazby téměř nedosažitelné, aktuálně je skoro nerozumné nepokusit se vyjednávat o sazbu ještě nižší. Současné nízké sazby jsou tak přirozeným pilířem pro budoucí vyšší aktivitu klientů. Klienti, kteří splácejí hypotéky za současné sazby a které navíc banky naučily, že si mohou říci o výraznou slevu, už nebudou ochotni přijmout pasivně jakoukoliv sazbu při budoucích vyšších úrovních,“* doplnil vedoucí analytik společnosti Fincentrum Josef Rajdl.

### Fincentrum Hypoindex květen 2014



Zdroj: FINCENTRUM HYPOINDEX

Více informací o aktuálním vývoji ukazatele FINCENTRUM HYPOINDEX, grafy a aktuální akční nabídky jednotlivých hypotečních bank naleznete na stránkách [www.hypoindex.cz](http://www.hypoindex.cz) nebo na [Facebook.com/Hypoindex](https://www.facebook.com/Hypoindex).

Odborným partnerem ukazatele je Česká bankovní asociace:

**Podmínky užívání a citace FINCENTRUM HYPOINDEX:**

**FINCENTRUM HYPOINDEX je možné volně šířit pouze s označením "FINCENTRUM HYPOINDEX" a uvedením zdroje "Fincentrum Hypoindex" (v případě internetových médií s aktivním proklikem na <http://www.hypoindex.cz/>).**

**Metodika FINCENTRUM HYPOINDEXu:** FINCENTRUM HYPOINDEX hodnotí vývoj cen hypoték v čase. Je to vážená průměrná úroková sazba, za kterou jsou poskytovány v daném kalendářním měsíci nové hypoteční úvěry pro fyzické osoby. Vahami jsou objemy poskytnutých úvěrů. Vstupní data pro výpočty poskytují tyto banky: Česká spořitelna, ČSOB, GE Money Bank, Hypoteční banka, Komerční banka, Raiffeisenbank, UniCredit Bank, Volksbank CZ a Wüstenrot hypoteční banka.

V případě zájmu o další informace kontaktujte:

**Miroslav Beneš**

Mobil: +420 603 174 347

E-mail: [miroslav.benes@p-b.cz](mailto:miroslav.benes@p-b.cz)

---

**Fincentrum** patří v České republice a na Slovensku mezi tři nejvýznamnější firmy v oboru finančního poradenství. Skupina působí zejména v následujících oblastech:

- **Finanční poradenství:** více než 2500 poradců poskytuje individuální finanční poradenství občanům ČR a SR. Společnost na těchto trzích patří mezi trojici nejvýznamnějších firem v oboru. Fincentrum dlouhodobě přispívá ke zvýšení transparentnosti a kvality trhu finančního poradenství. V uplynulých letech zvítězilo v několika testech finančních poradců tuzemských médií.
- **Korporátní obchody:** divize Korporátních obchodů je zaměřena na komplexní zajištění potřeb malých a středních podnikatelů, průmyslových podniků, komunální sféry či bytových družstev a institucí v oblasti zaměstnaneckých výhod, v pojištění flotil, majetkového a odpovědnostního pojištění. Klientům nabízí řešení „šitá na míru“ ve spolupráci s pojistiteli v ČR a na Slovensku.
- **Fincentrum Media a Event management:** vedle prestižního ocenění Fincentrum Banka roku a Investice roku zveřejňuje také každý měsíc hodnoty ukazatele Fincentrum Hypoindex®. Fincentrum Media dále provozuje odborné portály [investujeme.cz](http://investujeme.cz), [investujeme.sk](http://investujeme.sk), [hypoindex.cz](http://hypoindex.cz), [ceskereformy.cz](http://ceskereformy.cz) a [overeniporadcu.cz](http://overeniporadcu.cz).

Konsolidovaný obrat společností skupiny Fincentrum v roce 2013 překročil 1,375 mld. Kč, což představuje oproti roku 2012 nárůst o 13 %. Více na [www.fincentrum.com](http://www.fincentrum.com).