

## Fincentrum Reality pracuje s financemi klientů na oddělených účtech - ostatním realitkám na tuzemském trhu navzdory

### Samostatné účty brání nestabilní manipulaci s penězi klientů

Praha, 23. září 2014

Oddělené účty pro rezervační poplatek, pro provizi nebo pro chod společnosti – to jsou jen základní oblasti, kterými se odlišuje společnost Fincentrum Reality od jiných realitních kanceláří na tuzemském trhu. U většiny z hráčů na realitním trhu jsou všechny poplatky skládány na jeden účet, což se může promítnout do stability kanceláře s budoucím negativním dopadem na klienta. Tomu chce Fincentrum Reality oddělenými účty předejít.

V současnosti to ve Fincentrum Reality funguje tak, že je ve společnosti oddělený, tedy samostatný rezervační účet, na který klient skládá tzv. rezervační poplatek. Tento účet je pod auditorským dohledem a v žádném případě tyto peníze společnost nepoužívá na financování svého provozu. „Jeden účet pro všechno je standardem u většiny tuzemských kanceláří. V našem případě to děláme zcela jinak,“ vysvětluje provozní a marketingový ředitel Fincentrum Reality Martin Fojtík. K převodu prostředků z rezervačního fondu na provizní dochází u Fincentrum Reality až v momentě vzniku nároku na provizi, tedy například podpisem kupní smlouvy.

Společnost Fincentrum Reality dále pro klienty připravuje speciální účet pro úschovy kupní ceny. „V současné době nabízíme v první řadě úschovu u advokátů, kterou jsme schopni zprostředkovat. Nicméně klienti si čím dál více žádají právě úschovu na speciálním účtu u naší realitní společnosti. Proto připravujeme speciální podmínky pro takový účet, aby to pro klienta bylo bezpečné a byla zde 100% garance bezpečnosti nemanipulace s penězi,“ doplňuje Martin Fojtík.

Realitní společnost Fincentrum Reality vstoupila na trh v roce 2013. Dnes již má 180 agentů po celé České republice, v nabídce pak více jak 1080 nemovitostí. Výhodou společnosti Fincentrum Reality je především možnost na jednom místě získat nejen nemovitost, ale i vysoce kvalitní poradenství při jejím financování.

\* \* \*

Fincentrum Reality patří do skupiny Fincentrum, která je jednou z nejvýznamnějších společností v České republice a na Slovensku v oboru finančního poradenství. Skupina působí zejména v následujících oblastech:

- **Finanční poradenství:** více než 2 600 poradců poskytuje individuální finanční poradenství občanům ČR a SR. Společnost na těchto trzích patří mezi trojici nejvýznamnějších firem v oboru. Fincentrum dlouhodobě přispívá ke zvýšení transparentnosti a kvality trhu finančního poradenství. V uplynulých letech zvítězilo v několika testech finančních poradců tuzemských médií.
- **Fincentrum Reality:** dceřiná společnost skupiny Fincentrum, která se zaměřuje na zprostředkování obchodů v oblasti nákupu a prodeje nemovitostí. Fincentrum Reality navazuje na významné postavení mateřské skupiny Fincentrum – Fincentrum tak umí nejen poradit s financováním nemovitosti, ale i s její koupí nebo prodejem.
- **Korporátní obchody:** divize Korporátních obchodů je zaměřena na komplexní zajištění potřeb malých a středních podnikatelů, průmyslových podniků, komunální sféry či bytových družstev a institucí v oblasti zaměstnaneckých výhod, v pojištění flotil, majetkového a odpovědnostního pojištění. Klientům nabízí řešení „šitá na míru“ ve spolupráci s pojistiteli v ČR a na Slovensku.
- **Společenské projekty:** vedle prestižního ocenění Fincentrum Banka roku a Fincentrum & Forbes Investice roku zveřejňuje také každý měsíc hodnoty ukazatele Fincentrum Hypoindex®. Fincentrum dále provozuje odborné portály [investujeme.cz](http://investujeme.cz), [investujeme.sk](http://investujeme.sk), [hypoindex.cz](http://hypoindex.cz), [ceskereformy.cz](http://ceskereformy.cz) a [overeniporadcu.cz](http://overeniporadcu.cz).

Konsolidovaný obrat společností skupiny Fincentrum v roce 2013 překročil 1,375 mld. Kč, což představuje oproti roku 2012 nárůst o 13 %. Více na [www.fincentrum.com](http://www.fincentrum.com).

V případě zájmu o další informace kontaktujte:

**Miroslav Beneš**

Mobil: +420 603 174 347

E-mail: [miroslav.benes@p-b.cz](mailto:miroslav.benes@p-b.cz)

TISKOVÁ ZPRÁVA