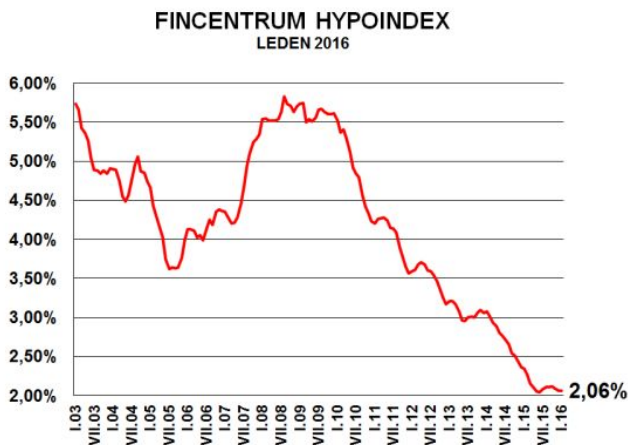


Fincentrum Hypoindex leden 2016: Průměrná výše hypotéky poprvé překročila hranici 2 mil. Kč

Praha, 17. února 2015

Úrokové sazby u hypoték se oproti prosinci loňského roku v podstatě nezměnily. Úrokové dno je tedy stále atakováno a možná se letos dočkáme nového rekordu. V lednu ale i takto nízké sazby u hypoték nalákaly do bank o hodně méně lidí, než na konci roku 2015.



V lednu bylo sjednáno jen 5 912 hypotečních úvěrů, což je o 3 547 méně, než na konci loňského roku. Celkové objemy také zaznamenaly meziměsíční pokles. Na začátku letošního roku si lidé sjednali hypotéky v celkovém objemu 12,646 miliard korun. Objemy tedy ve srovnání s prosincem klesly o 5,453 miliardy korun.

„Leden byl i letos z hlediska hypoték spíše klidným měsícem. Sazby se prakticky nepohnuly a objemy, které by ještě před 5 lety byly považovány za vysoké, spíše naznačují, že i letos bude leden spíše jen

odrazem k vyšším objemům v dalších měsících,“ uvedl Josef Rajdl, vedoucí analytik společnosti Fincentrum.

Úrokové sazby u hypotečních úvěrů se v lednu nezměnily. Průměrná úroková sazba tedy zůstala na 2,06 procentech. Uvidíme, zda hypotéky budou pomalu zdražovat, nebo se naopak dočkáme pokoření dalšího rekordu.

„Vzdálenost od historického minima průměrných úrokových sazeb a pohyb nabídkových sazeb bank dává tušit, že historické minimum Fincentrum Hypoindexu se v nejbližší době opět může prohloubit,“ doplnil Rajdl.

Odborným partnerem ukazatele je **Česká bankovní asociace:**



Metodika FINCENTRUM HYPOINDEXu: FINCENTRUM HYPOINDEX hodnotí vývoj cen hypoték v čase. Je to vážená průměrná úroková sazba, za kterou jsou poskytovány v daném kalendářním měsíci nové hypoteční úvěry pro fyzické osoby. Vahami jsou objemy poskytnutých úvěrů. Vstupní data pro výpočty poskytují tyto banky: Česká spořitelna, ČSOB, Equa bank, GE Money Bank, Hypoteční banka, Komerční banka, Raiffeisenbank, UniCredit Bank, Sberbank CZ a Wüstenrot hypoteční banka.

Podmínky užívání a citace FINCENTRUM HYPOINDEX:

FINCENTRUM HYPOINDEX je možné volně šířit pouze s označením "FINCENTRUM HYPOINDEX" a uvedením zdroje "Fincentrum Hypoindex" (v případě internetových médií s aktivním proklikem na <http://www.hypoindex.cz/>).

V případě zájmu o další informace kontaktujte:

Miroslav Beneš

Mobil: +420 603 174 347

E-mail: miroslav.benes@benesgroup.cz

Fincentrum patří v České republice a na Slovensku mezi tři nejvýznamnější firmy v oboru finančního poradenství. Skupina působí zejména v následujících oblastech:

TISKOVÁ ZPRÁVA

- **Finanční poradenství:** více než 2500 poradců poskytuje individuální finanční poradenství občanům ČR a SR. Společnost na těchto trzích patří mezi trojici nejvýznamnějších firem v oboru. Fincentrum dlouhodobě přispívá ke zvýšení transparentnosti a kvality trhu finančního poradenství. V uplynulých letech zvítězilo v několika testech finančních poradců tuzemských médií.
- **Korporátní obchody:** divize Korporátních obchodů je zaměřena na komplexní zajištění potřeb malých a středních podnikatelů, průmyslových podniků, komunální sféry či bytových družstev a institucí v oblasti zaměstnaneckých výhod, v pojištění flotil, majetkového a odpovědnostního pojištění. Klientům nabízí řešení „šitá na míru“ ve spolupráci s pojistiteli v ČR a na Slovensku.
- **Fincentrum Media a Event management:** vedle prestižního ocenění Fincentrum Banka roku a Investice roku zveřejňuje také každý měsíc hodnoty ukazatele Fincentrum Hypoindex®. Fincentrum Media dále provozuje odborné portály **investujeme.cz**, **investujeme.sk**, **hypoindex.cz**, **ceskereformy.cz** a **overeniporadcu.cz**.

Konsolidovaný obrát společnosti skupiny Fincentrum v roce 2013 překročil 1,375 mld. Kč, což představuje oproti roku 2012 nárůst o 13 %. Více na www.fincentrum.com.