

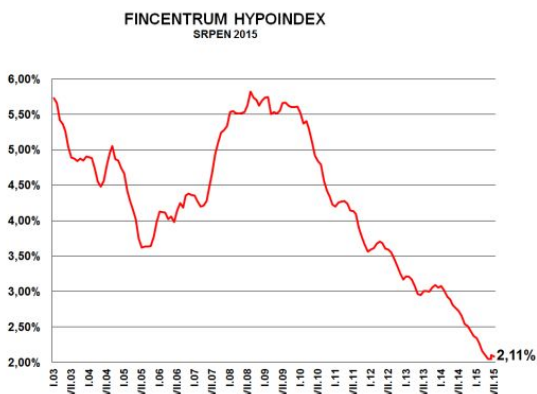
Fincentrum Hypoindex: sazby hypoték v srpnu plíživě rostly

Praha, 16. září 2015

Úrokové sazby u hypotečních úvěrů pomalu ale jistě šplhají ze svého dna. V srpnu byla průměrná úroková sazba 2,11 procenta. Zda budou úrokové sazby růst i nadále, ukáže čas. Zatím banky k nějakému razantnímu navyšování úrokových sazeb nepřistupují.

I když je srpen dlouhodobě počtem hypoték méně zajímavý než červenec, nalákaly nízké sazby do bank 8 493 klientů. To je zhruba o 1 100 uzavřených smluv méně, než tomu bylo v předchozím měsíci. **Letošní rok bude pravděpodobně co do počtů i objemů hypotečních úvěrů rekordní**, takže není divu, že počet 8 493 je třetí nejvyšší za letošní rok.

V druhém prázdninovém měsíci si klienti sjednali hypoteční úvěry v celkovém objemu 15,637 miliard korun. Objemy jsou skoro o 1,9 miliardy korun nižší než v červenci. Stejně jako u počtů hypoték, jde o třetí nejvyšší měsíční objem za letošní rok.



Spolu s lednem bývá srpen jeden z nejslabších měsíců během hypotečního roku. Lidé řeší spíše prázdninové radovánky než úvěry na bydlení. Jenže se začátkem školního roku leckdy přijde navýšení úrokových sazeb, nebo naopak jejich snížení v rámci podzimních akcí.

Pokud jste si hypotéku zatím sjednat nestihli a chcete tento finanční produkt využít, určitě jste nic nepropásli. I když budou sazby o desetiny procentního bodu vyšší, rozhodně o velké peníze na měsíčních splátkách nepřijdete.

„Průměrné úrokové sazby v srpnu vzrostly jen velmi mírně a zatím se od minima nevzdálily ani o celou desetinu procentního bodu. Odpoutávání sazeb ode dna by mělo pokračovat i po prázdninách, nicméně k výraznému růstu nadále není důvod, protože cena zdrojů na mezibankovním trhu je stále pod tlakem likvidity dodávané ČNB z důvodu intervencí na udržení kurzu koruny,“ uvedl Josef Rajdl, vedoucí analytik společnosti Fincentrum.

V případě zájmu o další informace kontaktujte:

Miroslav Beneš

Mobil: +420 603 174 347

E-mail: miroslav.benes@benesgroup.cz

Fincentrum patří v České republice a na Slovensku mezi tři nejvýznamnější firmy v oboru finančního poradenství. Skupina působí zejména v následujících oblastech:

- **Finanční poradenství:** řádově 2500 poradců poskytuje individuální finanční poradenství občanům ČR a SR. Společnost na těchto trzích patří mezi trojici nejvýznamnějších firem v oboru. Fincentrum dlouhodobě přispívá ke zvýšení transparentnosti a kvality trhu finančního poradenství. V uplynulých letech zvítězilo v několika testech finančních poradců tuzemských médií.
- **Fincentrum Reality:** společnost Fincentrum Reality vznikla v září roku 2013 na základě poptávky po prodeji a koupi nemovitostí klientů finančního poradenství mateřské společnosti Fincentrum a.s. s myšlenkou

poskytovat komplexní realitní a poradenský servis na nejvyšší úrovni. V současné době patří Fincentrum Reality mezi největší realitní kanceláře v ČR se širokou nabídkou nemovitostí a bohatou škálou realitních služeb.

- **Korporátní obchody:** divize Korporátních obchodů je zaměřena na komplexní zajištění potřeb malých a středních podnikatelů, průmyslových podniků, komunální sféry či bytových družstev a institucí v oblasti zaměstnaneckých výhod, v pojištění flotil, majetkového a odpovědnostního pojištění. Klientům nabízí řešení „šitá na míru“ ve spolupráci s pojistiteli v ČR a na Slovensku.
- **Fincentrum Media a Event management:** vedle prestižního ocenění Fincentrum Banka roku a Investice roku zveřejňuje také každý měsíc hodnoty ukazatele Fincentrum Hypoindex[®]. Fincentrum Media dále provozuje odborné portály investujeme.cz, investujeme.sk, hypoindex.cz, ceskereformy.cz a overeniporadcu.cz.

Více na www.fincentrum.com.